

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИРОСЛАВ ИЊАЦ
Именован за подручје Вишег суда у Чачку и
Привредног суда у Чачку
Милоша Обилића 20 улаз 2 стан број 2
Чачак
Тел: 032/348-275
Број предмета ИИВ 152/22
Дана: 11.12.2024. године

Јавни извршитељ Мирослав Ињац, у извршном поступку извршног повериоца OTP banka Srbija ad Novi Sad, Нови Сад, ул. Трг слободе 5, МБ 08603537, ПИБ 100584604, чији је пуномоћник адв. Никола Недељковић, Чачак, Љубићска 53, против извршног дужника Дарко Остојић, Чачак, ул. Бул. Танаска Рајића 109, ЈМБГ 2702975782826, у складу са чланом 184, 185 и 189 Закона о извршењу и обезбеђењу ради извршења доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ ПОКРЕТНОСТИ НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ

1. Констатује се да јавна продаја покретности путем електронског јавног надметања није била успешна.
2. Прихвата се предлог извршног повериоца да се продаја покретности обави непосредном погодбом и то:

РБ	Ближи опис ствари	Ком.	Процењена вредност на дан процене у дин	Почетна цена у дин.
1	Телевизор „Фокс“ црне боје	1	12.000,00	
2	Плакар, иверица Браон боје	1	20.000,00	
3	ТВ плазма „Алпха“ Црне боје	1	9.000,00	
4	Веш машина „Беко“	1	20.000,00	
5	Комода, иверица Беле боје	1	17.000,00	
		Укупно:	78.000,00 динара	

Продајна цена у поступку продаје непосредном погодбом може бити нижа од 30% од процењене вредности. Коначна цена биће одређена уговором који се закључује између купца и јавног извршитеља, за који није потребна сагласност извршног дужника.

3. Одређује се рок од 30 дана закључење уговора рачунајући од објављивања овог закључка на електронској огласној табли Коморе јавних извршитеља, у ком року се могу доставити понуде на адресу јавног извршитеља за закључење уговора, и даљи рок од 15 дана за полагање купопродајне цене, рачунајући од дана доношења закључка о додељивању непокретности, с тим да су 3 понуђача са најповољнијим понудама дужни положити јемство у висини од 15% од процењене вредности непосредно пре закључења уговора на наменски рачун јавног извршитеља 340-13059837-77, позив на бр. ИИВ 193/22.
4. Рочиште за закључење уговора одређује се за дан 10.1.2025. у 11,00 часова у пословним просторијама јавног извршитеља, коме могу присуствовати странке, учесници у поступку и лица која су доставила понуде.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Спровођење извршења јавном продајом покретности није било успешно обзиром на то да се на рочишту за другу продају, а на којој је почетна цена била одређена у висини од 50% од тржишне цене, није појавио ниједан заинтересовани купац, па се констатује да продаја није била успешна.

Позван да се изјасни о даљем току поступка, извршни поверилац је поднеском предложио продају непосредном погодбом.

Јавни извршитељ прихвата овакав предлог извршног повериоца јер је у складу са чл. 184. ЗИО. Рокови и услови из ставова 3. и 4. одређени су на основу чл. 185. и 189. ЗИО (Сл. гл. РС 106 /2015, 54/201

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Мирослав Ињац